ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Մ.ԽՈՐԵՆԱՑՈՒ ՓՈՂՈՑ N 33/23 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՀԱՐԹԱԿԸ ԵՎ ՆՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ ՉԱՓ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Նկատի ունենալով քաղաքացի Վահան Արշալույսի Զիրոյանյանի կողմից Մ.Խորենացու փողոց N 33/23 հասցեի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված հարթակի նկատմամբ Գյումրի համայնքի սեփականության իրավունքի ճանաչումը (հիմք` անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 07062022-08-0026 վկայական), ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման ու տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշման 34-րդ, 34.2-րդ կետերի և 35-րդ կետի զ) ենթակետի պահանջները և քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթները` Գյումրի համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Մ.Խորենացու փողոց N 33/23 հասցեում ինքնակամ կառուցված 21,58 (քսանմեկ ամբողջ հիսունութ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հարթակը և նրա պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 21,6 (քսանմեկ ամբողջ վեց տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը 10 (տասը) տարի ժամկետով վարձակալության տրամադրել տվյալ հարթակը կառուցած քաղաքացի Վահան Արշալույսի Զիրոյանյանին:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հարթակը և հողամասի վարձակալության վարձավճարի չափ սահմանել` տարեկան 38880 (երեսունութ հազար ութ հարյուր ութսուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ :

Ա.Պապիկյան

Կ. Բադալյան

Հ.Գասպարյան

Ա. Չախոյան

Հ.Սահակյան

Կատարող` Հ.Սահակյան

**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

« ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Մ.ԽՈՐԵՆԱՑՈՒ ՓՈՂՈՑ N 33/23 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՀԱՐԹԱԿԸ ԵՎ ՆՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ ՉԱՓ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ՈՐՈՇՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

Գյումրի համայնքը Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասի և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Պետական կամ համայնքային հողամասերում գտնվող ինքնակամ կառույցների նկատմամբ պետության կամ համայնքների սեփականության իրավունքի գրանցման կարգը հաստատելու մասին» N 731-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով նշված շինության նկատմամբ ձեռք է բերել սեփականության իրավունք, որը ենթարկվել է պետական գրանցման, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշման պահանջների համաձայն Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Մ.Խորենացու փողոց N 33/23 հասցեում ինքնակամ կառուցված հարթակը և նրա պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած հողամասը տրամադրվելու է վարձակալության տվյալ շինությունը կառուցած քաղաքացի Վահան Արշալույսի Զիրոյանյանին:

Որոշման ընդունումը պայմանավորված է կառավարության վերը նշված որոշման պահանջների ապահովմամբ:

**ՏԵՂԵԿԱՆՔ**

« ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Մ.ԽՈՐԵՆԱՑՈՒ ՓՈՂՈՑ N 33/23 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՀԱՐԹԱԿԸ ԵՎ ՆՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ ՉԱՓ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ՈՐՈՇՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ԾԱԽՍԵՐԻ ԿԱՄ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի համայնքի ավագանու « Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Մ.Խորենացու փողոց N 33/23 հասցեում ինքնակամ կառուցված հարթակը և նրա պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած հողամասը վարձակալության տրամադրելու և վարձավճարի չափ սահմանելու մասին» որոշման ընդունմամբ Գյումրի համայնքի 2022 թվականի բյուջեում էական փոփոխություններ` ավելացումներ կամ նվազեցումներ, չեն նախատեսվում: